



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Итоги строительной деятельности в Ростовской области



январь – сентябрь 2022 года

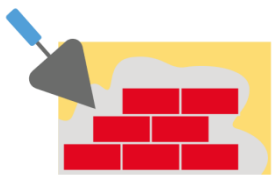


Итоги строительной деятельности в Ростовской области

январь-сентябрь 2022 года

- 01 Объем работ по виду деятельности «Строительство»
- 02 Динамика объема работ по виду деятельности «Строительство»
- 03 Структура объема работ по договорам строительного подряда
- 04 Ввод в действие зданий
- 05 Сравнительные данные по вводу жилых домов
- 06 Строительство жилых домов
- 07 Динамика жилищного строительства





ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2022 ГОДА В % К ЯНВАРЮ-СЕНТЯБРЮ 2021 ГОДА

Всего по области по полному кругу организаций

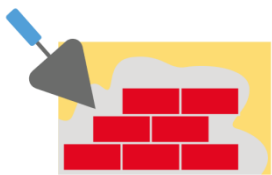
168,1 млрд руб. ▲ **103,5%**

Всего по области крупными и средними организациями

48,7 млрд руб. ▼ **96,4%**

Структура объема работ по виду деятельности «Строительство» (%)





ДИНАМИКА ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

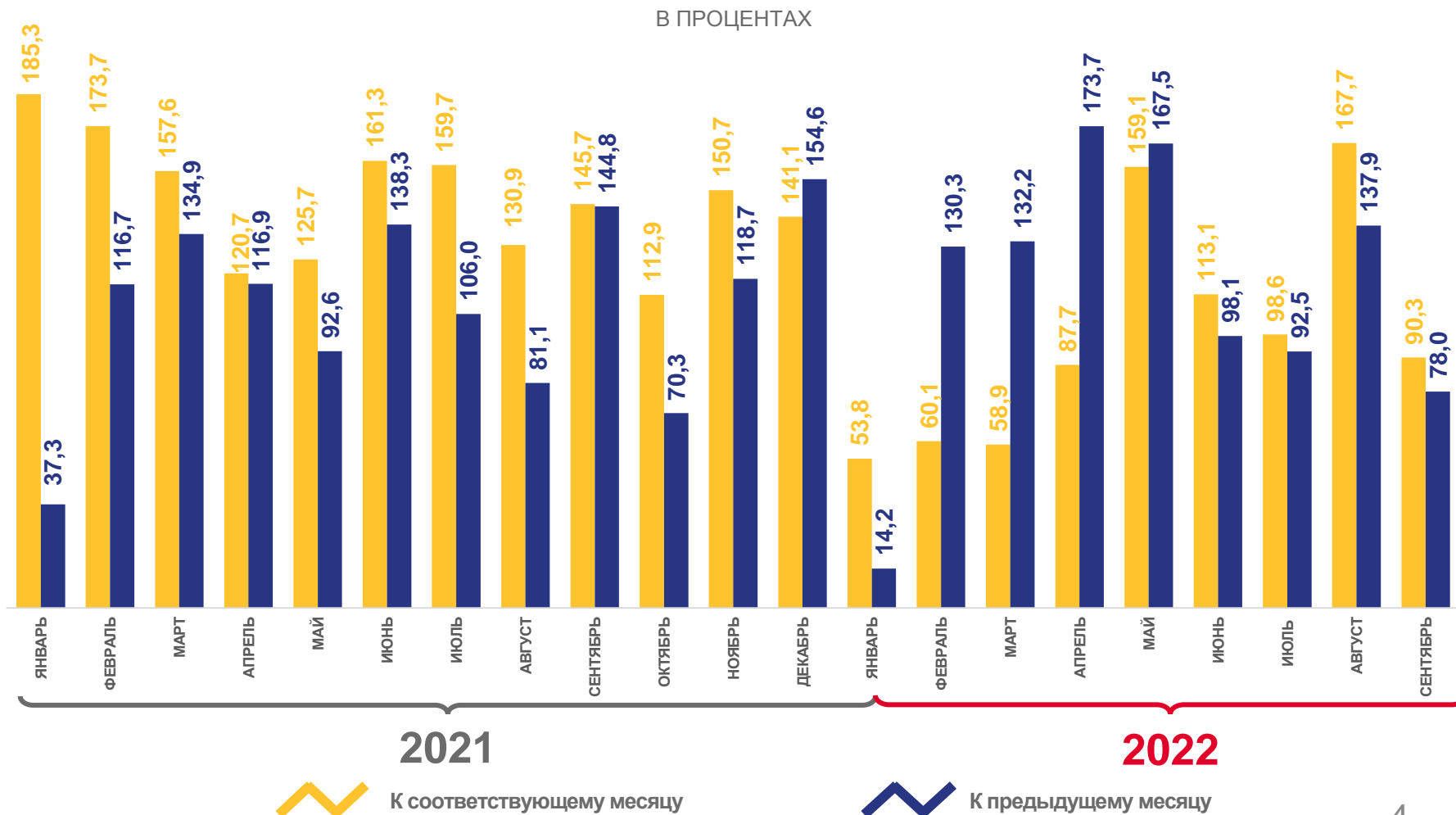
Объем работ по виду деятельности «Строительство»

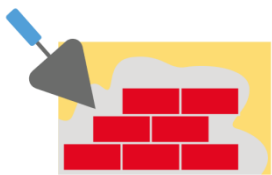
Январь-сентябрь 2022 года

168,1 МЛРД РУБ.

Январь-сентябрь 2021 года

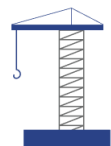
146,4 МЛРД РУБ.





СТРУКТУРА ОБЪЕМА РАБОТ ПО ДОГОВОРАМ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА

ПО КРУПНЫМ И СРЕДНИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ
ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2022 ГОДА



Всего по области

47,6 МЛРД РУБ.



Строительство зданий

12,7 МЛРД РУБ.



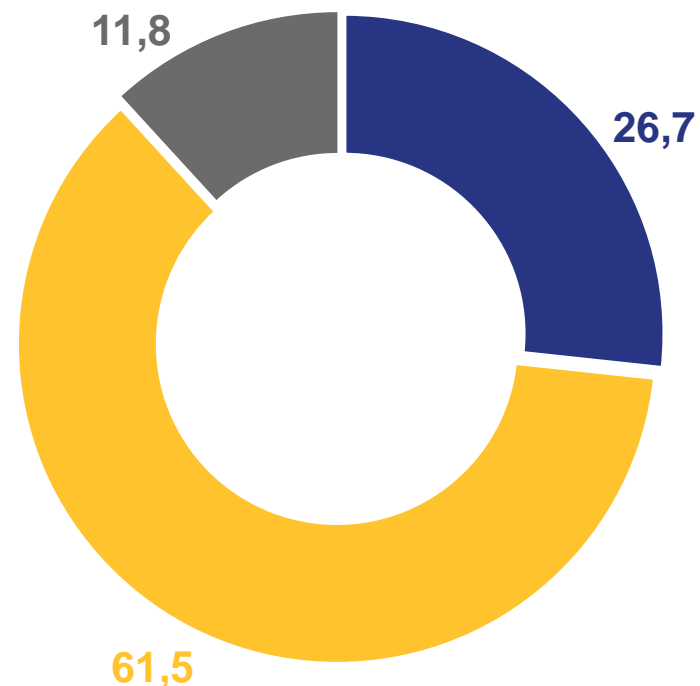
Строительство инженерных сооружений

29,3 МЛРД РУБ.

Работы строительные специализированные

5,6 МЛРД РУБ.

Структура объема работ по договорам строительного подряда (%)



- строительство зданий
- строительство инженерных сооружений
- работы строительные специализированные



КОЛИЧЕСТВО ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2022 ГОДА



Всего введено

9 028 ЕДИНИЦ



Жилого назначения

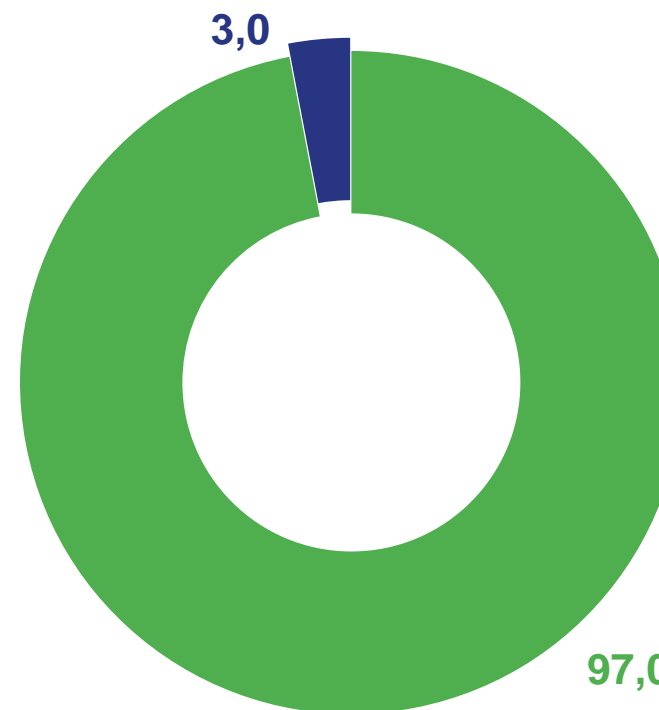
8 753 ЕДИНИЦ





Нежилого назначения

275 ЕДИНИЦ

Структура введенных в действие зданий (%)



-  жилого назначения
-  нежилого назначения



ОБЩИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2022 ГОДА



Всего введено

12 274,7

ТЫС. КУБ. МЕТРОВ



Жилого назначения

9 318,9

ТЫС. КУБ. МЕТРОВ

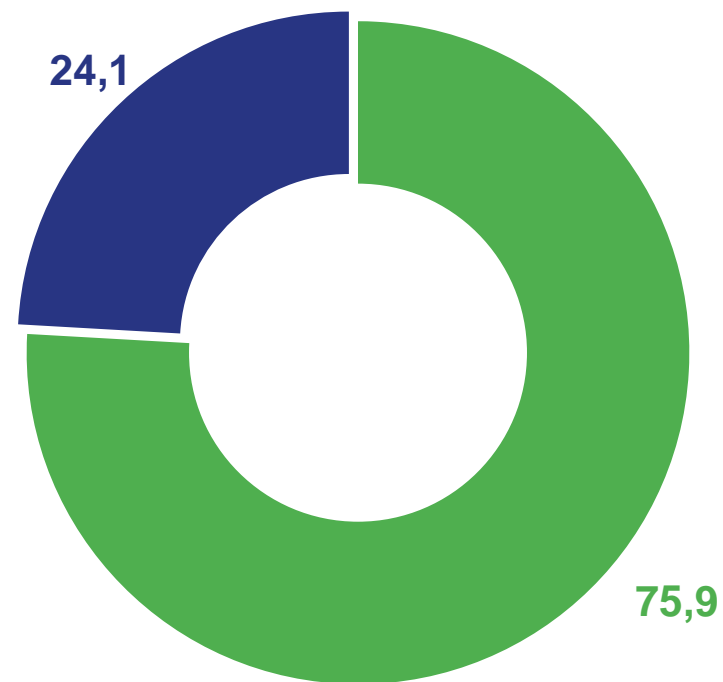


Нежилого назначения

2 955,8

ТЫС. КУБ. МЕТРОВ

Структура общего строительного объема введенных в действие зданий (%)



- жилого назначения
- нежилого назначения



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2022 ГОДА



Всего введено

3 033,8

ТЫС. КВ. МЕТРОВ



Жилого назначения

2 614,8

ТЫС. КВ. МЕТРОВ

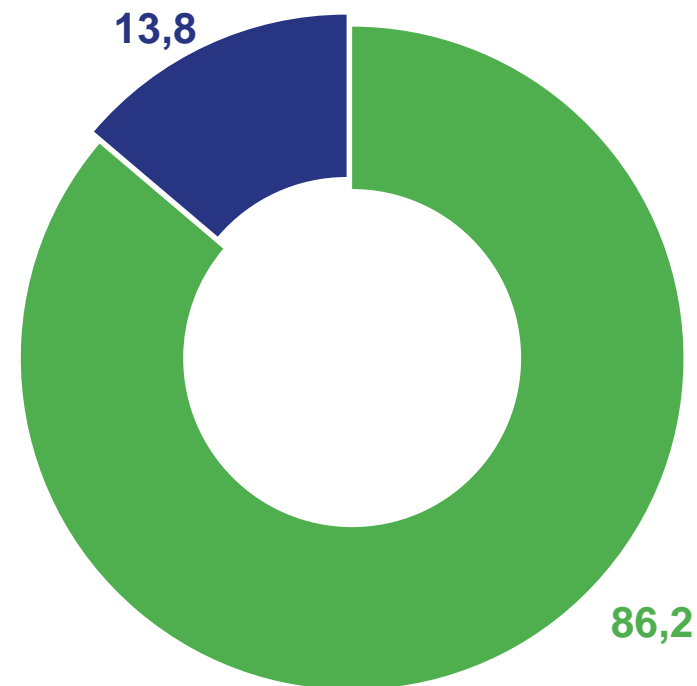


Нежилого назначения

419,0

ТЫС. КВ. МЕТРОВ

Структура общей площади введенных в действие зданий (%)



- жилого назначения
- нежилого назначения



ДОЛЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ОБЪЕМА И ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ВВЕДЕННЫХ ЗДАНИЙ НЕЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2022 ГОДА

Строительный объем
введенных зданий
нежилого назначения

2 955,8

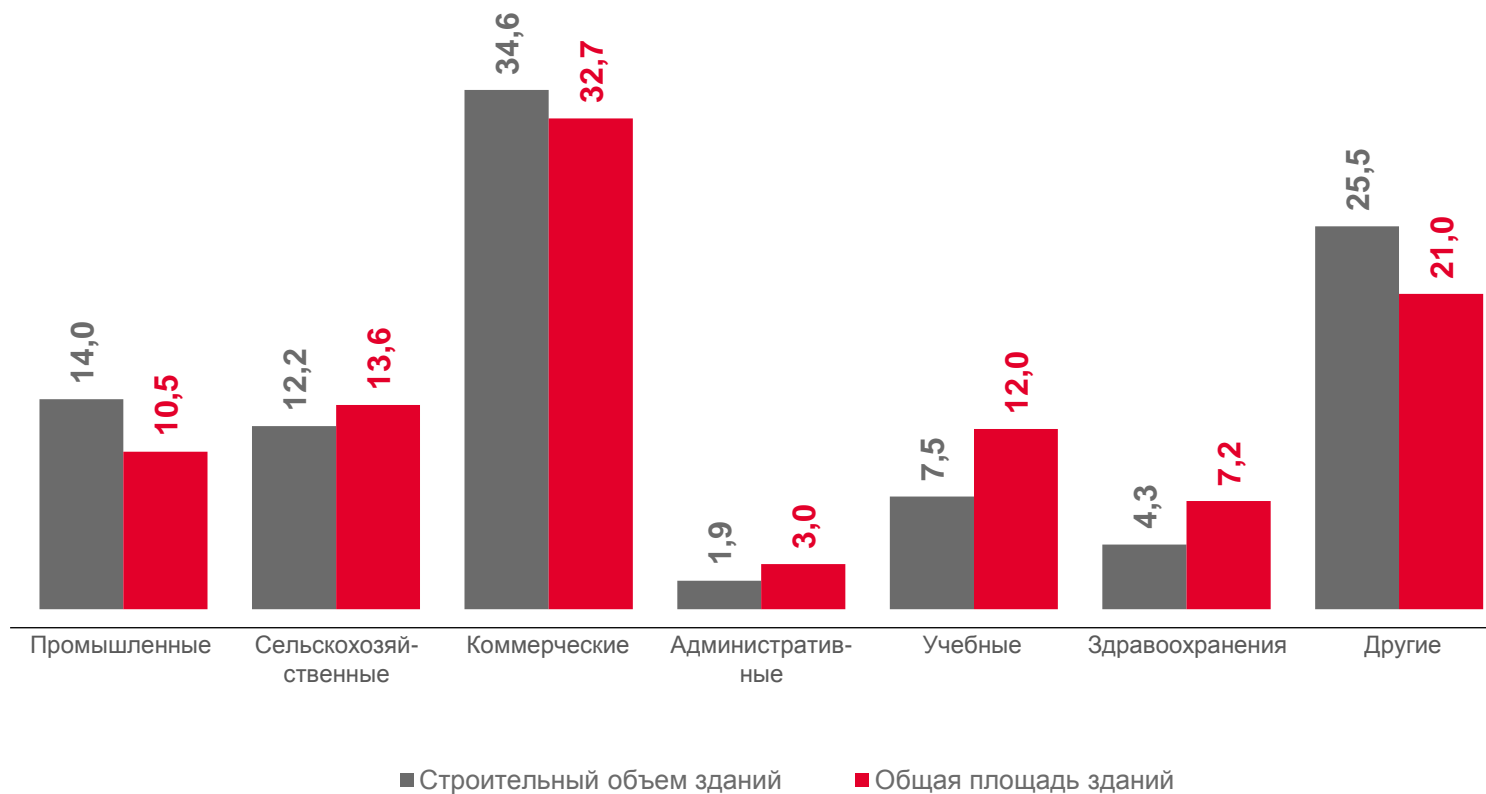
ТЫС. КУБ. МЕТРОВ

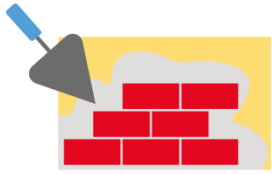
Площадь введенных зданий
нежилого назначения

419,0

ТЫС. КВ. МЕТРОВ

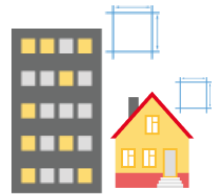
ПО ВИДАМ ЗДАНИЙ, %





СРАВНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ ПО ВВОДУ ЖИЛЫХ ДОМОВ

ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2022 ГОДА



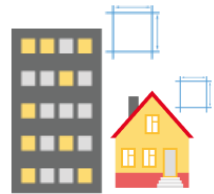
Ростовская
область

введено,
тыс. кв. м

2 148,3

в % к соответствующему
периоду 2021 года

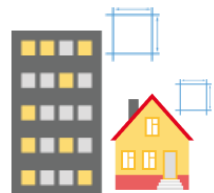
▲ 115,9



Южный
федеральный
округ

10 730,1

▲ 137,7



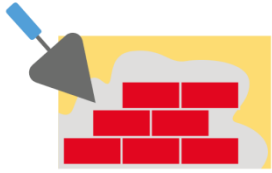
Российская
Федерация

79 138,7

▲ 126,5

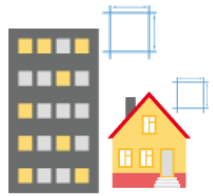
Ввод жилых домов
по субъектам Южного федерального округа
(в % от общего ввода по ЮФО)





СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ

ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ 2022 ГОДА



Введено
всего

введено,
тыс. кв. м

2 148,3

в % к соответствующему
периоду 2021 года

▲ 115,9



Предприятиями
и организациями

813,0

▲ 120,8

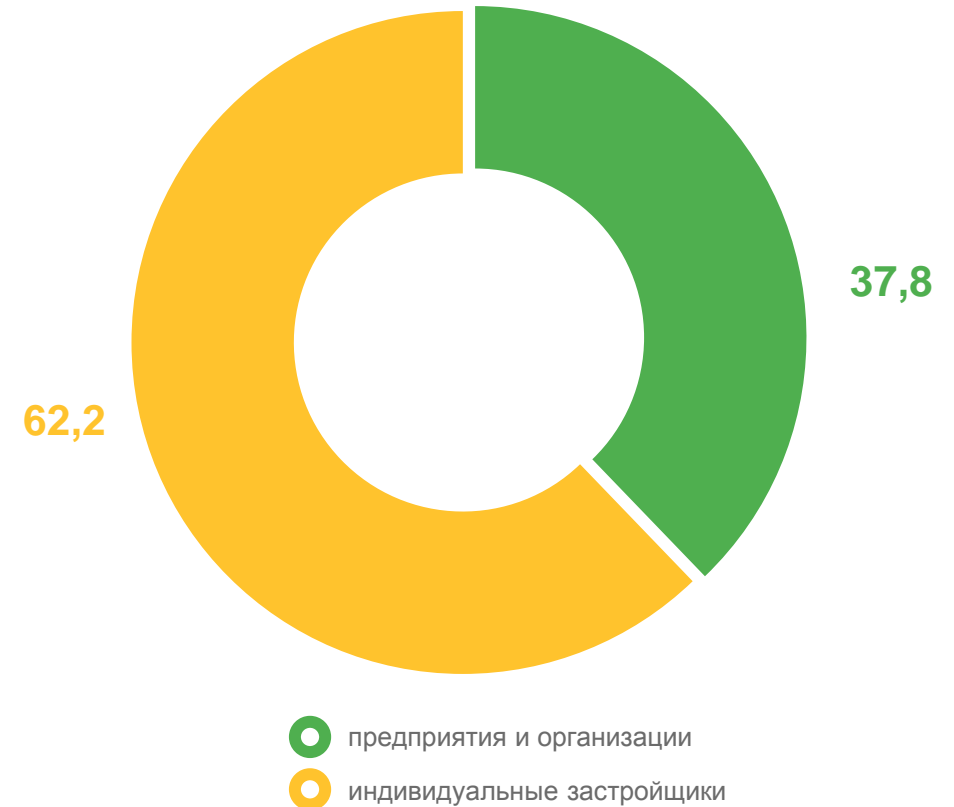


Индивидуальными
застройщиками

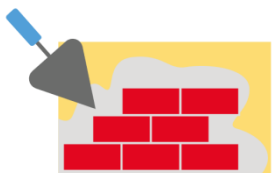
1 335,3

▲ 113,0

Структура введенных жилых домов
по категориям застройщиков (%)



- предприятия и организации
- индивидуальные застройщики



ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

Введено в действие жилых домов

Январь-сентябрь 2022 года

2 148,3 ТЫС. КВ. МЕТРОВ

Январь-август 2021 года

1 854,0 ТЫС. КВ. МЕТРОВ

В % к соответствующему месяцу предыдущего года

